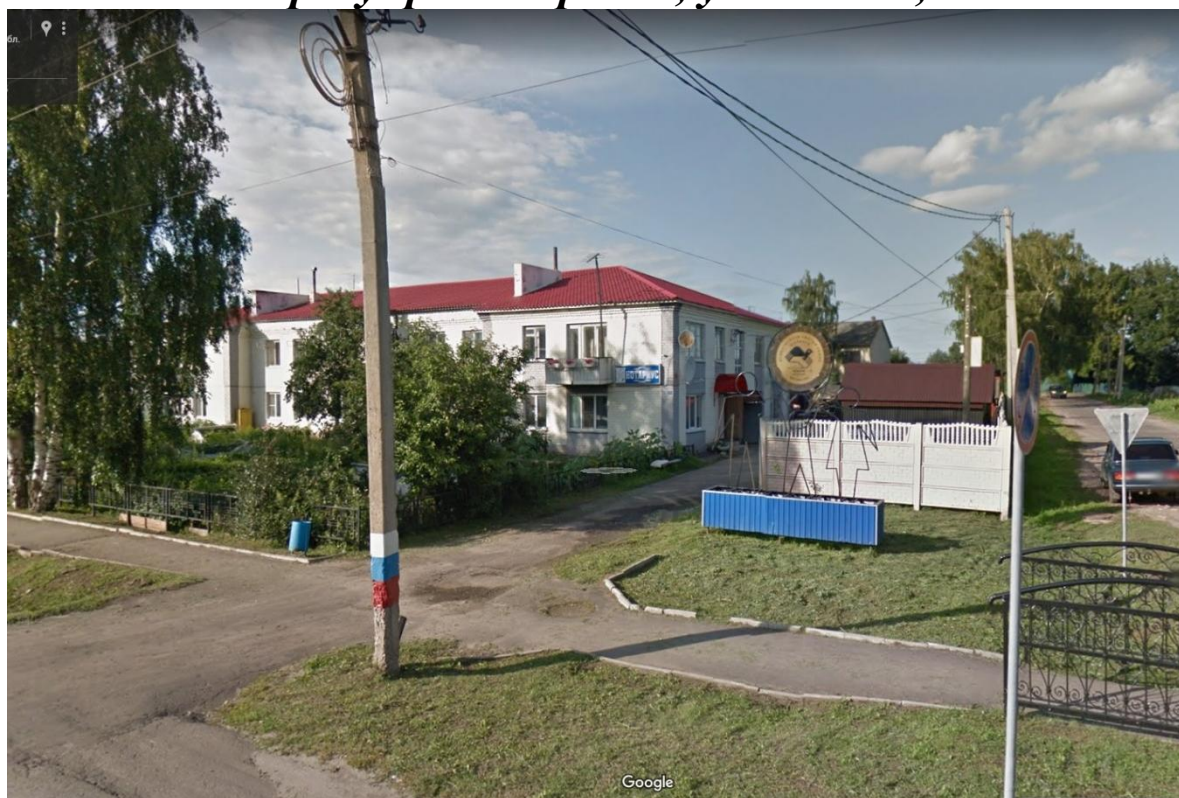


ПРОЕКТ БЛАГОУСТРОЙСТВА ДВОРОВОЙ ТЕРРИТОРИИ
По адресу: р.п.Шаранга, ул.Ленина, д.17



Р.п.Шаранга

2018 год

СОДЕРЖАНИЕ

Общие данные.....	3
Современное состояние дворовой территории.....	3
Проектное решение.....	6
Примеры используемого оборудования для дворовой территории.....	8

ОБЩИЕ ДАННЫЕ

Проект благоустройства дворовой территории выполнен для территории 2-этажного многоквартирного жилого дома расположенного по адресу: р.п.Шаранга, ул.Ленина, д.17. Жилой дом расположен в центральной части поселка Шаранга. Численность проживающих в доме на момент обследования территории – 29 человек.

Количество квартир в доме –

Подъезды в доме расположены с торцевых сторон дома.

Дворовая территория имеет один тупиковый дворовый проезд.

Площадь территории благоустройства составляет 724 м², не включая площадь застройки.

С фасадной части здания расположены земельные участки для пользования жильцов площадью 450 кв.м, которые фактически не используются по назначению. В дворовой части расположены индивидуальные хозяйственные строения.

СОВРЕМЕННОЕ СОСТОЯНИЕ ДВОРОВОЙ ТЕРРИТОРИИ.

Текущее состояние дворовой территории не соответствует современным требованиям к местам проживания граждан, обусловленным нормами Градостроительного и Жилищного кодексов Российской Федерации. Ранее проведенный (в 2011-2013гг.) капитальный ремонт дворовых территорий и проездов МКД не обеспечил в полной мере условия комфортности: как показала практика, необходимо увеличение существующей ширины асфальтобетонного покрытия дворовых территорий и проездов МКД, в том числе, в целях обеспечения проезда специализированного транспорта (службы «Скорой помощи», пожарной охраны); в связи с ростом уровня автомобилизации возникла острая необходимость в организации дополнительных парковочных мест для временного хранения автомобилей. Кроме того, асфальтобетонные покрытия дворовой территории и проезда имеет высокую степень износа.

Проведенный анализ благоустройства дворовой территории МКД показал наличие проблем с оснащённостью малыми

архитектурными формами: требуется установка лавочек и урн для мусора.



Содержание прохода и МАФ



Содержание проезда

ПРОЕКТНОЕ РЕШЕНИЕ.

Настоящий проект благоустройства дворовой территории предусматривает ремонт и расширение внутридворового проезда и подъезда к дому, ремонт подходов к подъездам в подъезды, установку скамеек и урн.

Для благоустройства данной дворовой территории необходимы следующие мероприятия:

1. Минимальный перечень работ:

1.1. Восстановление старого асфальтобетонного покрытия проезда:

а) Устройство выравнивающего слоя из щебня фракций 0-10, толщиной 10 см – 18 м³

б) Устройство покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозернистых типа АБВ – 334 м².

1.2. Установка урн) –2 шт., приварка на 4-х стержнях арматурой А-10 (L=30 см)

1.3. Установка скамеек – 2 штуки - приварка на 4-х стержнях арматурой А-10 (L=30 см)

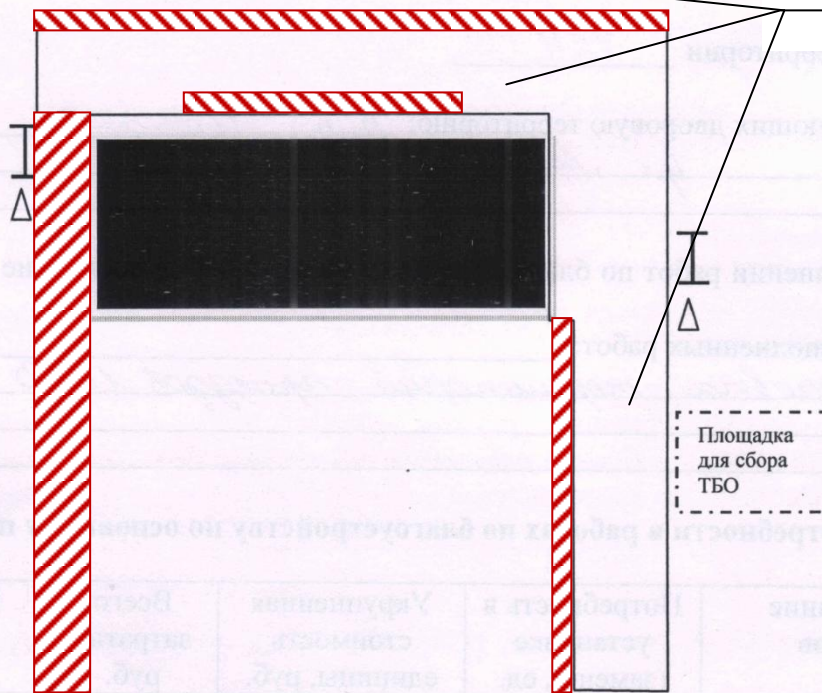
Дополнительные работы, к выполнению которых могут привлекаться жильцы:

1. Уборка строительного мусора.

2. Другие сопутствующие работы, не требующие квалификации.

Схема дворовой территории

Расширение проездов

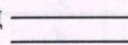


Условные обозначения:

Многоквартирный дом



Дворовый проезд



Лавочка



Урна



Опора освещения



Ограждения



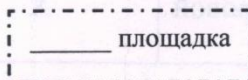
Элемент озеленения



Тротуар



Площадка (указать какая)



Примеры используемого оборудования для дворовой территории:



скамья 1



Скамья 2



Скамья 3



Урна 1



Урна 2