

АДМИНИСТРАЦИЯ Р.П.ШАРАНГА ШАРАНГСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

**Формирование комфортной
городской среды на территории
рабочего поселка Шаранга
Шарангского муниципального
района Нижегородской области
на 2018-2024 годы**

ПРОГРАММА

" Формирование комфортной городской среды на территории рабочего поселка Шаранга Шарангского муниципального района Нижегородской области на 2018-2024годы "

Раздел 1. ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ

Ответственный исполнитель Программы	Администрация р.п.Шаранга Шарангского муниципального района Нижегородской области
Ответственные соисполнители Программы	Администрация Шарангского муниципального района Нижегородской области
Мероприятия Программы	Мероприятие 1. Благоустройство дворовых территорий р.п.Шаранга; Мероприятие 2.1. Благоустройство территорий общего пользования и мест массового отдыха населения р.п.Шаранга Мероприятие 2.2. Содержание объектов благоустройства и общественных территорий 3. Иные мероприятия
Ответственный исполнитель Мероприятия 1	Администрация р.п.Шаранга Шарангского муниципального района Нижегородской области
Ответственный исполнитель Мероприятия 2	Администрация р.п.Шаранга Шарангского муниципального района Нижегородской области
Участники Программы	Граждане и организации, заинтересованные в реализации мероприятий по благоустройству территории р.п.Шаранга
Цели Программы	Повышение качества и комфорта городской среды на территории р.п.Шаранга Шарангского муниципального района на основе проведения комплексного благоустройства территорий в границах муниципального образования; Создание достойных условий для развития культуры отдыха и организации досуга для жителей Шарангского муниципального района
Задачи Программы	Повышение уровня благоустройства дворовых территорий муниципального образования р.п.Шаранга; повышение уровня благоустройства муниципальных территорий общего пользования и мест массового отдыха населения; повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан и организаций в реализацию мероприятий по благоустройству территории муниципального образования

Целевые Индикаторы и	По итогам реализации муниципальной программы к 2024 году будут достигнуты следующие значения индикаторов и показатели
----------------------	---

показатели результатов Программы	непосредственных результатов: - доля благоустроенных дворовых территорий р.п.Шаранга к 2024 году от общего числа дворовых территорий, подлежащих благоустройству, стремится к 100%; - доля благоустроенных общественных пространств и мест массового отдыха населения к 2024 году от общего количества общественных территорий и мест массового отдыха населения, подлежащих благоустройству, стремится к 100%; Непосредственные результаты: - количество благоустроенных дворовых территорий к 2024 году составит – 42; Количество благоустроенных муниципальных территорий общего пользования и мест массового отдыха населения к 2024 году увеличится на 2 единицы
Срок реализации Программы	2018-2024год
Объемы бюджетных ассигнований Программы	Общий объем финансирования - <u>39154,94748 тыс.руб.</u>, в том числе: средства федерального бюджета и средства областного бюджета = <u>34603,13803</u> тыс.руб.; средства местного бюджета – <u>4551,80945</u> тыс.руб., не менее 10% от суммы субсидий

Раздел 2. ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ ПРОГРАММЫ

2.1. Характеристика текущего состояния сферы благоустройства в муниципальных образованиях

Разработка Программы обусловлена необходимостью создания условий для системного повышения качества и комфорта городской среды на территории р.п.Шаранга Шарангского муниципального района на основе проведения комплексного благоустройства.

Реализация Программы включает в себя выполнение мероприятия 1- благоустройство дворовых территорий многоквартирных жилых домов р.п.Шаранга и мероприятия 2 – благоустройство территорий общего пользования и мест массового отдыха населения р.п.Шаранга, а также иных мероприятий, направленных на решение задач Программы.

Благоустройство территории - комплекс мероприятий по содержанию и уборке территории, а также по проектированию и размещению объектов благоустройства, направленных на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, поддержание и улучшение санитарного и эстетического состояния территории, в том числе, предусмотренных Правилами благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории муниципальных образований Шарангского муниципального района Нижегородской области.

В настоящее время на территории р.п.Шаранга расположены 48 многоквартирных жилых домов (далее – МКД) общей площадью 33311,83 кв.м, количество образуемых ими дворовых территорий – 42. Текущее состояние большинства дворовых территорий р.п.Шаранга не соответствует современным требованиям к местам проживания граждан, обусловленным нормами Градостроительного и Жилищного кодексов Российской Федерации. Ранее проведенный (в 2011-2013гг.) капитальный ремонт дворовых территорий и проездов МКД не обеспечил в полной мере условия комфортности: как показала практика, необходимо увеличение существующей ширины асфальтобетонного покрытия дворовых территорий и проездов МКД, в том числе, в целях обеспечения проезда специализированного транспорта (службы «Скорой помощи», пожарной охраны); в связи с ростом уровня автомобилизации возникла острая необходимость в организации дополнительных парковочных мест для временного хранения автомобилей. Кроме того, асфальтобетонные покрытия некоторых дворовых территорий и проездов имеет высокую степень износа.

Проведенный анализ благоустройства дворовых территорий МКД показал наличие проблем с оснащенностью малыми архитектурными формами: практически во всех дворах требуется установка или замена лавочек и урн для мусора; существующие контейнерные площадки, расположенные на прилегающих к МКД территориях, в большинстве случаев эксплуатируются с нарушением требований, установленных СанПиН 42-128-4690-88 «Санитарные правила содержания территории населенных мест», - необходим ремонт твердого основания площадок, ремонт и установка новых ограждений, установка дополнительных контейнеров.

Сложившаяся ранее градостроительная ситуация в рабочем поселке не предусматривала устройства детских и спортивных площадок на дворовых территориях МКД, поэтому все существующие детские и спортивные площадки расположены на прилегающих обособленных земельных участках. Замена и ремонт оборудования площадок производится своевременно за счет средств местного бюджета р.п.Шаранга. Необходимость устройства дополнительных площадок для отдыха, детских и спортивных, рассматривается с учетом

предоставляемых заявок от жителей МКД в каждом конкретном случае (в соответствии с пунктом 2.6 Программы).

Благоустройство дворовых территорий невозможно осуществлять без комплексного подхода. При выполнении работ по благоустройству необходимо учитывать сложившуюся инфраструктуру территории дворов для определения функциональных зон и выполнения других мероприятий. Перечень дворовых территорий, нуждающихся в благоустройстве, приведен **в приложении № 3** к муниципальной программе.

К вопросам местного значения, установленным Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», относятся создание условий и обустройство мест для массового отдыха жителей и организация общественных пространств муниципального образования.

Благоустройство муниципальных территорий общего пользования и мест массового отдыха населения - второе направление Программы, разрабатываемое в целях обеспечения безопасности и комфортности использования указанных территорий. На территории вышеуказанных муниципальных образований района по результатам инвентаризации и обработки поступивших от граждан и организаций заявлений выделены территории, нуждающиеся в рассматриваемый период в благоустройстве.

В ходе анализа существующего состояния объектов благоустройства выявлена острая необходимость благоустройства территории мест массового отдыха населения – Заречного парка и территории пляжа. Социальная востребованность объектов подтверждается результатами проведенного ранее анкетирования. По результатам опроса парк Заречный в поселке Шаранга должен являться одним из ключевых мест для отдыха населения. Стоит отметить, что территория Заречного парка в перспективе должна стать не только местом массового отдыха населения, но и, учитывая сложившуюся в последние годы традицию проведения в районе фестивалей и престольных праздников сел, будет играть роль постоянно действующей площадки для проведения таких мероприятий, которые являются необыкновенно важной и актуальной формой туристической деятельности. Территория пляжа является составляющей частью парковой территории, поэтому проблема благоустройства должна решаться в комплексе. В настоящее время жители поселка приходят в парк только в теплое время года, и основным местом их расположения является пляж. Другие части парка не пользуются большим интересом, в результате того, что в парке слабо развита дорожно-тропиночная сеть, отсутствуют площадки, места для отдыха и развлечений. Парк предстает перед посетителем как участок леса, который малопривлекателен для жителей и гостей поселка.

Существующие функциональное зонирование парка не раскрывает полные возможности использования данного объекта с учетом всех требований и возможностей. При организации территории отсутствует единое стилистическое решение. Требуется замена асфальтобетонных покрытий, практически отсутствуют элементы благоустройства (скамьи, урны, цветочницы), а существующие не в полной мере отвечают современным архитектурно-художественным и эстетическим требованиям. Существующее освещение парковой территории недостаточно, требуется организация освещения, охватывающая всю территорию объекта проектирования.

Территория пляжа также недостаточно благоустроена, не отвечает современным требованиям к организации зон подобного использования. Требуется организация подходов, ремонт и замена существующих, установка новых функционально обоснованных элементов благоустройства.

В районе работа органов МСУ по благоустройству ведется по следующим направлениям:

- Увеличение количества и качества объектов благоустройства, в том числе в области формирования доступной среды для маломобильных групп населения.
- Комплексный подход к благоустройству.
- Формирование системы взаимодействия органов местного самоуправления, населения, заинтересованных организаций, индивидуальных предпринимателей по сбору, систематизации, накоплению, хранению, уточнению, использованию и распространению информации о состоянии объектов озеленения на территории района, необходимости создания той или иной функциональной зоны для конкретного участка или территории.

Использование программно-целевого метода для решения проблемы благоустройства дворовых территорий, развития и обустройства мест массового отдыха населения позволит создать условия для максимально эффективного управления ресурсами, в том числе финансовыми, для достижения поставленной в рамках настоящей Программы цели.

Сведения о показателях (индикаторах) программы представлены в приложении № 1.

Состав индикаторов Программы определен исходя из принципа необходимости и достаточности информации для характеристики достижения цели и решения задач Программы.

2.2. Приоритеты политики благоустройства, формулировка целей и постановка задач Программы

Стратегической целью муниципальной программы на период 2018-2024 годов является создание комфортной среды проживания и жизнедеятельности для человека, которая позволит не только удовлетворять жилищные потребности населения, но и обеспечивать высокое качество жизни в целом. Создание условий для системного повышения качества и комфорта городской среды достигается путем реализации мероприятий по благоустройству на территории муниципальных образований района.

Задачи для достижения поставленной цели следующие:

- создание комфортных условий проживания населения р.п.Шаранга Шарангского муниципального района на основе проведения благоустройства дворовых территорий, территорий общего пользования и мест массового отдыха населения р.п.Шаранга;
- создание достойных условий для развития культуры отдыха и организации досуга для жителей района;
- повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан и организаций в реализацию мероприятий по благоустройству территории муниципальных образований.

Реализация цели и задач Программы будет осуществляться за счет выполнения системы мероприятий по основным направлениям Программы:

- благоустройство дворовых территорий;
- благоустройство муниципальных территорий общего пользования и мест массового отдыха населения.
- содержание объектов благоустройства и общественных территорий.
- иные мероприятия

Комплексное благоустройство дворовых территорий позволит поддержать их в удовлетворительном состоянии, повысить уровень комфортности, выполнить архитектурно-планировочную организацию территории, обеспечить здоровые условия отдыха и жизни жителей.

Организация оптимальных условий использования свободного времени и досуга является задачей большого социального значения. Создание парка, на территории которого гармонически будут сочетаться разнообразные формы культурно-просветительской работы, развлечения, физкультура и отдых в оптимальной природной обстановке, решенной на высоком архитектурно-художественном уровне – одна из приоритетных задач, поставленных перед исполнителями программы. Кроме того, все работы по благоустройству территорий должны соответствовать требованиям обеспечения доступности для маломобильных групп населения.

Реализация указанных мероприятий должна осуществляться в комплексе с реализацией программ развития инженерной и транспортной инфраструктуры муниципального образования.

Перечень основных мероприятий по содержанию объектов благоустройства и общественных территорий включает в себя:

- содержание общественных территорий, благоустройство которых выполнено в рамках муниципальных программ формирования комфортной городской среды и благоустройства, в том числе оплата электроснабжения при наличии отдельного прибора учета на объекте;
- содержание объектов озеленения, в т.ч. ремонт объектов озеленения, посадка деревьев и кустарников, цветочное оформление, содержание цветников, вырубку (снос) аварийных деревьев (зеленых насаждений);
- содержание (обслуживание) общественных туалетов;
- приобретение механизированной техники для содержания территорий;
- оплата услуг видеонаблюдения на общественных пространствах.

Повышение уровня вовлеченности граждан и организаций в реализацию мероприятий по благоустройству является одной из важнейших задач Программы и обеспечивается путем:

- разработки, общественных обсуждений и утверждения муниципальными образованияами правил благоустройства в соответствии с Методическими рекомендациями Минстроя России, включающими порядок вовлечения граждан, организаций в реализацию проектов по благоустройству;
- вовлечение граждан и организаций в процесс обсуждений проекта муниципальных программ, отбора дворовых территорий, общественных территорий для включения в муниципальные программы;
- формирования и реализации конкретных мероприятий по вовлечению населения в благоустройство дворовых территорий (информационных компаний, «субботников», собраний жителей и т.д.);
- реализации мероприятий, направленных на увеличение количества мероприятий и объема финансового и (или) трудового участия заинтересованных сторон в реализации проектов по благоустройству.

2.3. Прогноз ожидаемых результатов реализации Программы и характеристика вклада муниципального образования в достижение результатов Приоритетного проекта

Результатом реализации Программы является достижение цели по созданию условий для системного повышения качества и комфорта городской среды на основе проведения комплексного благоустройства территорий в границах р.п.Шаранга.

2.4. Сроки и этапы реализации муниципальной программы

Программа будет реализовываться в период с 2018 года по 2024 год.

Муниципальная программа реализуется в один этап, учитывает положения государственной программы "Формирование современной городской среды на территории Нижегородской области на 2018-2024годы" и Стратегии экономической безопасности Российской Федерации на период до 2030 года, утвержденной Указом Президента Российской Федерации от 13 мая 2017 года № 208.

2.5. Объем средств, необходимых на реализацию программы за счет всех источников финансирования на каждый год реализации программы

Реализацию Программы предполагается осуществить путем предоставления в установленном порядке субсидий из областного и федерального бюджетов бюджету муниципальных образований Шарангского муниципального района Нижегородской области.

Субсидии предоставляются в целях оказания финансовой поддержки при исполнении расходных обязательств Шарангскому муниципальному району для последующей поддержки программ формирования комфортной городской среды р.п.Шаранга.

Общий объем финансирования Программы составляет **39154,94748** тыс. рублей, в том числе:

средства федерального бюджета и средства областного бюджета – **34603,13803** тыс. рублей за счет средств местного бюджета **4551,80945** тыс.руб (не менее 10% от предоставляемых субсидий)

В разрезе направлений Программы необходимый объем финансирования:

Направление 1. Благоустройство дворовых территорий **24375,85323** тыс. рублей.

Направление 2.1 Благоустройство мест общего пользования и массового отдыха населения - **10491,19425** тыс. рублей.

Направление 2. 2 Содержание объектов благоустройства и общественных территорий – **4287,9** тыс.руб.

В 2018 году объем финансирования Программы составил 1934,223 тыс.руб., в том числе, средства федерального бюджета – 1147,80 тыс.руб.; средства областного бюджета – 593,00 тыс.руб., средства местного бюджета – 193,423 тыс.руб (в редакции Постановления администрации р.п.Шаранга № 38 от 14.05.2018 года)

В 2019 году объем финансирования Программы составил 4974,71 тыс.руб., в том числе, средства федерального бюджета – 4298,12тыс.руб.; средства областного бюджета – 179,09 тыс.руб., средства местного бюджета – 497,50 тыс.руб

В 2020 году объем финансирования Программы составил **4317,17425** тыс.руб., в том числе, средства федерального бюджета – 3730,03854 тыс.руб. и областного бюджета – 155,41828 тыс.руб., средства местного бюджета – 431,71743 тыс.руб

В 2021 году объем финансирования – **4552,72264** тыс.руб., в том числе, средства федерального и областного бюджета – **4097,45038** тыс.руб., средства местного бюджета – **455,27226** тыс.руб.

В 2022 году планируемый объем финансирования составит 7517,51759 тыс.руб., в

том числе: средства федерального и областного бюджета – 6415,42083 тыс.руб. , средства местного бюджета – 1102,09676 тыс.руб. ;

из них:

- на благоустройство дворовых территорий – 6088,21759 тыс.руб., в том числе, средства федерального и областного бюджета – 5272,02083 тыс.руб. , средства местного бюджета – 816,19676 тыс.руб. ;
- на содержание объектов благоустройства и общественных территорий – 1429,300 тыс.руб, в том числе: 1143,400 тыс.руб – средства областного бюджета, 285,900тыс.руб. – средства местного бюджета

Объемы ассигнований на 2022-2024 гг. подлежат уточнению с учетом утверждения бюджетов муниципальных образований и размера предоставленной субсидии на соответствующий финансовый год.

Ресурсное обеспечение реализации Программы представлено в приложении N 6.

Софинансирование работ из дополнительного перечня за счет средств, полученных муниципальными образованиями в качестве субсидии, осуществляется при условии участия (финансовом и (или) трудовом) собственников помещений в многоквартирных домах, собственников иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству (далее – заинтересованные лица). Доля и форма участия, определяется органом местного самоуправления в муниципальной программе с учетом методических рекомендаций Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации. При этом при выборе формы финансового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов в рамках дополнительного перечня доля участия должна составлять не менее 20 процентов от стоимости мероприятий по благоустройству дворовой территории.

2.6. Перечень мероприятий Программы

Программой предусмотрена реализация двух направлений:

- Благоустройство дворовых территорий (*Приложение №3*);
- Благоустройство муниципальной территории общего пользования и мест массового отдыха населения. Содержание объектов благоустройства и общественных территорий (*Приложении №4*)

Перечень программных мероприятий представлен в Приложении N 2.

Дополнительно для реализации Программы запланировано проведение следующих мероприятий:

- Разработка, общественные обсуждения, утверждение Правил благоустройства территории р.п.Шаранга Шарангского муниципального района Нижегородской области;
- Инвентаризация объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и предпринимателей, и формирование перечня таких объектов, подлежащих благоустройству не позднее последнего года реализации федерального проекта за счет средств указанных лиц; заключение соглашений с органами местного самоуправления (*Приложение №5*);
- Инвентаризация уровня благоустройства территории индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, заключение по результатам инвентаризации соглашений с собственниками (пользователями) указанных домов или земельных участков соглашений об их благоустройстве не позднее последнего года

реализации федерального проекта в соответствии с требованиями утвержденных Правил благоустройства (*Приложение №8*);

- Мероприятия по проведению работ по образованию земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, работы по благоустройству дворовых территорий которых софинансируются из бюджета субъекта Российской Федерации;
- Мероприятия по цифровизации городского хозяйства, предусмотренные методическими рекомендациями по цифровизации городского хозяйства, утверждаемыми Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

Отбор дворовых территорий многоквартирных домов и территорий общего пользования р.п.Шаранга, подлежащих благоустройству в рамках реализации Программы, осуществляется на основе результатов проведенной инвентаризации и в соответствии с постановлением администрации рабочего поселка Шаранга Шарангского муниципального района Нижегородской области от 07.07.2017 №64 «Об утверждении Порядка проведения общественного обсуждения проекта муниципальной программы формирования комфортной городской среды на территории р.п.Шаранга Шарангского муниципального района Нижегородской области на 2018 - 2022 годы, Порядка представления, рассмотрения и оценки предложений граждан, организаций о включении в муниципальную программу формирования комфортной городской среды на территории р.п.Шаранга Шарангского муниципального района общественной территории, подлежащей благоустройству в 2018-2024годах, Порядка предоставления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории многоквартирного дома в муниципальную программу формирования комфортной городской среды на территории р.п.Шаранга Шарангского муниципального района Нижегородской области на 2018 - 2022 годы», размещенном на официальном сайте администрации Шарангского муниципального района (<http://www.sharanga.nnov.ru/komfortnaya-gorodskaya-sreda/>)

Муниципальное образование имеет право исключать из адресного перечня дворовых и общественных территорий, подлежащих благоустройству в рамках реализации муниципальной программы, территории, расположенные вблизи многоквартирных (в том числе, с числом квартир более 2) домов, физический износ основных конструктивных элементов (крыша, стены, фундамент) которых превышает 70%, а также территории, которые планируются к изъятию для муниципальных или государственных нужд в соответствии с генеральными планами поселений при условии одобрения решения об исключении указанных территорий из адресного перечня дворовых и общественных территорий межведомственной комиссией в порядке, установленном такой комиссией.

Муниципальное образование имеет право исключать из адресного перечня дворовых территорий, подлежащих благоустройству в рамках реализации муниципальной программы, дворовые территории, собственники помещений многоквартирных домов которых приняли решение об отказе от благоустройства дворовой территории в рамках реализации соответствующей программы или не приняли решения о благоустройстве дворовой территории в сроки, установленные соответствующей программой. При этом исключение дворовой территории из перечня дворовых территорий, подлежащих благоустройству в рамках реализации муниципальной программы, возможно только при условии одобрения соответствующего решения муниципального образования межведомственной комиссией в порядке, установленной такой комиссией.

Перечень работ по благоустройству дворовых территорий формируется исходя из минимального перечня работ по благоустройству и из дополнительного перечня работ по благоустройству (в случае принятия такого решения заинтересованными лицами).

В минимальный перечень видов работ по благоустройству дворовых территорий включаются следующие виды работ:

- а) ремонт дворовых проездов;
- б) обеспечение освещения дворовых территорий;
- в) установка скамеек;
- г) установка урн для мусора.

В перечень дополнительных видов работ по благоустройству дворовых территорий включаются следующие виды работ:

- а) оборудование детских и (или) спортивных площадок;
- б) обустройство площадок для сбора твердых коммунальных отходов, в том числе раздельного и крупногабаритного мусора;
- в) обустройство площадок для выгула собак;
- г) ремонт дворовых тротуаров;
- д) озеленение дворовых территорий;
- е) обустройство парковок для автомобилей на дворовых территориях;
- ж) установка ограждений газонов.

Благоустройство дворовых территорий, выполняемое в рамках Соглашения о предоставлении субсидии из областного бюджета бюджету Шарангского муниципального района Нижегородской области на проведение ремонта дворовых территорий в муниципальных образованиях Нижегородской области, может включать следующие мероприятия:

- 1) ремонт проездов и тротуаров;
- 2) ремонт уличного освещения;
- 3) установка малых архитектурных форм (скамеек);
- 4) установка хозяйственных площадок, предназначенных для сушки белья, чистки ковров и др.;
- 5) установка ограждений газонов

Формы участия граждан, организаций в процессе обсуждения проекта муниципальной программы, отбора дворовых территорий, общественных территорий для включения в муниципальную программу:

- совместное определение целей и задач по развитию дворовых территорий, общественных территорий, инвентаризация проблем и потенциалов указанных территорий (применительно к дворовым территориям пределы инвентаризации и совместного принятия решений ограничиваются соответствующей дворовой территорией);
- определение основных видов активности, функциональных зон и их взаимного расположения на выбранной общественной территории;
- организация широкого общественного участия в выборе общественных территорий, приоритетных для благоустройства;
- обсуждение и выбор типа оборудования, некапитальных объектов, малых архитектурных форм, включая определение их функционального назначения, соответствующих габаритов, стилового решения, материалов дворовой территории, общественной территории;
- консультации в выборе типов покрытий, с учетом функционального зонирования дворовой территории, общественной территории;

- консультации по предполагаемым типам озеленения дворовой территории, общественной территории;
- консультации по предполагаемым типам освещения и осветительного оборудования дворовой территории, общественной территории;
- участие в разработке проекта благоустройства дворовой территории, общественной территории, обсуждение решений с архитекторами, проектировщиками и другими профильными специалистами;
- одобрение проектных решений участниками процесса проектирования и будущими пользователями, включая местных жителей (взрослых и детей), предпринимателей, собственников соседних территорий и других заинтересованных сторон;
- осуществление общественного (контроля собственников помещений в многоквартирных домах – применительно к дворовым территориям) контроля над процессом реализации проекта по благоустройству общественной территории (включая как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных сторон, так и формирование рабочей группы, общественного совета проекта либо наблюдательного совета проекта).

Трудовое участие заинтересованных лиц осуществляется в форме выполнения жителями неоплачиваемых работ, не требующих специальной квалификации, например: подготовка объекта (дворовой территории) к началу работ (земляные работы, снятие старого оборудования, уборка мусора), и другие работы (покраска оборудования, озеленение территории, посадка деревьев, охрана объекта).

Финансовое (трудовое) участие граждан, организаций в выполнении мероприятий по благоустройству дворовых территорий подтверждается документально в зависимости от формы такого участия.

В качестве документов, подтверждающих финансовое участие, могут быть представлены копии платежных поручений о перечислении средств или внесении средств на счет, открытый в порядке, установленном муниципальным образованием, копия ведомости сбора средств с физических лиц, которые впоследствии также вносятся на счет, открытый в порядке, установленном муниципальным образованием.

В качестве документов (материалов), подтверждающих трудовое участие могут быть представлены отчеты подрядной организации о выполнении работ, включающей информацию о проведении мероприятия с трудовым участием граждан, отчеты совета многоквартирного дома, лица, управляющего многоквартирным домом о проведении мероприятия с трудовым участием граждан. При этом рекомендуется в качестве приложения к такому отчету представлять фото-, видеоматериалы, подтверждающие проведение мероприятия с трудовым участием граждан.

План реализации мероприятий Программы представлен в Приложении №7.

2.7. Управление программой и механизм ее реализации

Управление программой определяет комплекс мер, осуществляемых в целях повышения эффективности реализации мероприятий программы и достижения планируемых результатов.

Программу реализует администрация Шарангского муниципального района и администрация р.п.Шаранга.

Финансирование мероприятий Программы осуществляется из средств бюджета Шарангского муниципального района, федерального и областного бюджетов.

Предельная дата заключения соглашений по результатам закупки товаров, работ и услуг для обеспечения муниципальных нужд в целях реализации муниципальных программ - 1 апреля года предоставления субсидии, за исключением:

случаев обжалования действий (бездействия) заказчика и (или) комиссии по осуществлению закупок и (или) оператора электронной площадки при осуществлении закупки товаров, работ, услуг в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, при которых срок заключения таких соглашений продлевается на срок указанного обжалования;

случаев проведения повторного конкурса или новой закупки, если конкурс признан не состоявшимся по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации, при которых срок заключения таких соглашений продлевается на срок проведения конкурсных процедур;

случаев заключения таких соглашений в пределах экономии средств при расходовании субсидии в целях реализации муниципальных программ, в том числе мероприятий по цифровизации городского хозяйства, включенных в муниципальную программу, при которых срок заключения таких соглашений продлевается на срок до 15 декабря года предоставления субсидии).

Выполнение работ осуществляется подрядными организациями, определяемыми в соответствии с законодательством РФ на основании конкурсных процедур.

2.8. Анализ рисков реализации Программы

При реализации муниципальной Программы возможно возникновение следующих рисков, которые могут препятствовать достижению планируемых результатов:

- риски, связанные с изменением бюджетного законодательства;
- финансовые риски: финансирование государственной программы не в полном объеме в связи с неисполнением доходной части бюджета Нижегородской области и муниципального бюджета.

В указанных случаях муниципальная Программа подлежит корректировке.

2.9. Перечень Приложений Программы

Приложение №1. ***Сведения о показателях (индикаторах) Программы***

Приложение №2. ***Перечень основных мероприятий Программы.***

Приложение №3. ***Перечень дворовых территорий р.п.Шаранга, подлежащих благоустройству.***

Приложение №4. ***Перечень муниципальных территорий общего пользования и мест массового отдыха населения р.п.Шаранга, нуждающихся в благоустройстве.***

Приложение №5. ***Перечень объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и предпринимателей, подлежащих благоустройству не позднее последнего года реализации федерального проекта за счет средств указанных лиц***

Приложение №6. ***Ресурсное обеспечение реализации Программы***

Приложение №7. ***План реализации мероприятий Программы***

Приложение №8. ***План мероприятий по инвентаризации уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для***

их размещения, с заключением по результатам инвентаризации соглашений с собственниками (пользователями) указанных домов (собственниками (землепользователями) земельных участков) об их благоустройстве благоустройству не позднее последнего года реализации федерального проекта в соответствии с требованиями правил благоустройства территории р.п.Шаранга Шарангского муниципального района

Приложение №9. *Порядок проведения инвентаризации дворовых и общественных территорий, уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения*

СВЕДЕНИЯ О ПОКАЗАТЕЛЯХ (ИНДИКАТОРАХ) ПРОГРАММЫ

N	Наименование показателя (индикатора)	Единица измерения	Значения показателей						
			2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
1	Количество благоустроенных дворовых территорий	Ед.	3	3	3	8	18	30	42
2	Доля благоустроенных дворовых территорий от общего количества дворовых территорий	Проценты	7	7	7	19	43	71	100
3	Охват населения благоустроенными дворовыми территориями (доля населения, проживающего в жилом фонде с благоустроенными дворовыми территориями, от общей численности населения, проживающего в многоквартирных домах муниципального образования)	Проценты	5	5	5	28	52	75	100
4	Количество благоустроенных муниципальных территорий общего пользования	Ед.	1	1	2	2	2	2	2
5	Площадь благоустроенных муниципальных территорий общего пользования	Га	2,51	5,30	7,01	7,01	7,01	7,01	7,01
6	Доля площади благоустроенных муниципальных территорий общего пользования	Проценты	20	42	100	100	100	100	100
7	Доля финансового участия в выполнении минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий заинтересованных лиц	Проценты	0	0	0	0	0	0	0
8	Доля трудового участия в выполнении минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий заинтересованных лиц	Проценты	30	30	15	20	25	30	30
9	Доля финансового участия в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий заинтересованных лиц	Проценты	20	20	20	20	20	20	20
10	Доля трудового участия в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий заинтересованных лиц	Проценты	30	30	15	20	25	30	30

*Доля трудового участия определяется как отношение количества собственников многоквартирных домов, принявших участие в выполнении работ, к общему количеству собственников, проживающих в многоквартирных домах, расположенных на данной дворовой территории.

ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ ПРОГРАММЫ

Формирование комфортной городской среды р.п.Шаранга Шарангского муниципального района Нижегородской области на 2018-2024годы

Номер и наименование основного мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок		Ожидаемый непосредственный результат (краткое описание)	Основные направления реализации	Связь с показателями Программы
		начала реализации	окончания реализации			
1. Благоустройство дворовых территорий многоквартирных жилых домов р.п.Шаранга	Администрация р.п.Шаранга Шарангского муниципального района Нижегородской области	2018	2024	Выполнение работ по комплексному благоустройству дворовых территорий	Ремонт покрытия дворовых территорий, установка МАФ (лавочек, урн для мусора)	Количество благоустроенных дворовых территорий, площадь благоустроенных дворовых территорий
2.1 Благоустройство территорий общего пользования и мест массового отдыха населения р.п.Шаранга	Администрация р.п.Шаранга Шарангского муниципального района Нижегородской области	2018	2024	Выполнение работ по благоустройству муниципальных территорий общего пользования и мест массового отдыха населения	Ремонт и устройство новых покрытий тротуаров и дорожек, подъездных путей, устройство освещения, установка и (или) замена МАФ (лавочки, урны, цветочницы, элементы вертикального озеленения и др.), озеленение территории	Количество благоустроенных муниципальных территорий общего пользования и мест массового отдыха населения; Площадь благоустроенных муниципальных территорий общего пользования и мест массового отдыха населения

2.2 Содержание объектов благоустройства и общественных территорий	Администрация р.п.Шаранга Шарангского муниципального района Нижегородской области	2022	2024	содержание общественных территорий, благоустройство которых выполнено в рамках муниципальных программ формирования комфортной городской среды	- оплата электроснабжения при наличии отдельного прибора учета на объекте; - содержание объектов озеленения, в т.ч. ремонт объектов озеленения, посадка деревьев и кустарников, цветочное оформление, содержание цветников, вырубку (снос) аварийных деревьев (зеленых насаждений); - содержание (обслуживание) общественных туалетов; - приобретение механизированной техники для содержания территорий; - оплата услуг видеонаблюдения на общественных пространствах.	Количество благоустроенных муниципальных территорий общего пользования и мест массового отдыха населения; Площадь благоустроенных муниципальных территорий общего пользования и мест массового отдыха населения
---	---	------	------	---	---	---

**ПЕРЕЧЕНЬ
ДВОРОВЫХ ТЕРРИТОРИЙ Р.П.ШАРАНГА,
ПОДЛЕЖАЩИХ БЛАГОУСТРОЙСТВУ**

N	Наименование	Площадь, планируемая под благоустройство, га	Примечание
	2018 год		
1.	ул.Ленина, д.10	0,0987	Реализовано в 2018 году
2.	ул. Ленина, д.15	0,0486	Реализовано в 2018 году
3.	ул.Ленина, д.17	0,0724	Реализовано в 2018 году
	2019 год		
	-		Благоустройство дворовых территорий не предусмотрено
	2020 год		
	-		Благоустройство дворовых территорий не предусмотрено
	2021год		
4.	ул.Комсомольская , дд.14,16	0,1614	Реализовано в 2021 году
5.	ул.Комсомольская, д.7	0,1043	Реализовано в 2021 году
6.	ул. Комсомольская, д.10	0,0961	Реализовано в 2021 году
7.	ул.Свободы, д.29	0,1178	Реализовано в 2021 году
8.	ул.Свободы, д.31	0,0913	Реализовано в 2021 году
	2022 год		
9.	ул.Механизаторов, дд.1,3	0,3500	
10.	ул.Садовая, дд.22,24	0,2435	
11.	ул.Садовая, дд.28,30	0,3953	
12.	ул.Свободы, д.3	0,0820	
13.	ул.Свободы, д.5	0,0710	
14.	ул.Свободы, д.7	0,0625	
15.	ул.Советская, д.26	0,0631	
16.	ул.Горького, д.4	0,0778	За счет дополнительных средств и экономии
17.	ул.Горького, д.8	0,1264	в рамках Соглашения о предоставлении субсидии из областного бюджета бюджету Шарангского муниципального района Нижегородской области на проведение ремонта дворовых территорий в муниципальных образованиях Нижегородской области

18.	ул.Первомайская, д.29	0,0861	в рамках Соглашения о предоставлении субсидии из областного бюджета бюджету Шарангского муниципального района Нижегородской области на проведение ремонта дворовых территорий в муниципальных образованиях Нижегородской области
	2023-2024_{гг}		
19.	ул.Большевиков, д.34	0,0780	
20.	ул.Большевиков, д.36	0,0743	
21.	ул.Большевиков дд.38,40,42	0,2240	
22.	ул.Советская, д. 2 а	0,2682	
23.	ул.Советская, д.21	0,0894	
24.	ул.Советская , д.23а	0,0393	
25.	ул.Советская , д.25	0,0749	
26.	ул. Советская, д.27	0,0720	
27.	ул.Советская, д.29	0,0744	
28.	ул.Советская, д.40	0,0500	
29.	ул.Советская, д.50	0,0293	
30.	ул.Горького, д.2	0,0670	
31.	ул.Горького, д.5	0,0675	
32.	ул.Горького, д.6	0,0526	
33.	ул.Горького, д.10	0,1183	
34.	ул.Горького, д.11	0,0586	
35.	ул. Горького, д.12	0,0846	
36.	ул.Горького, д.13	0,0950	
37.	ул.Горького, д.14	0,0566	
38.	ул.Горького, д.18	0,0723	
39.	ул. Заречная , д.18	0,0750	
40.	ул.Октябрьская, д.6	0,0630	
41.	ул.Спортивная, д.2	0,1750	
42.	ул.Строителей, д.7	0,2070	
	Итого	4,6146	

Перечень дворовых территорий на 2023-2024 гг. подлежит уточнению

**ПЕРЕЧЕНЬ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ТЕРРИТОРИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ
И МЕСТ МАССОВОГО ОТДЫХА НАСЕЛЕНИЯ Р.П.ШАРАНГА,
НУЖДАЮЩИХСЯ В БЛАГОУСТРОЙСТВЕ**

	<i>Наименование территории общего пользования и места массового отдыха населения</i>	<i>Площадь, га</i>
	2018 год	
1.	Территория многофункционального парка «Заречный» (1 очередь)	2,51
	2019 год	
2.	Территория функционального парка «Заречный» (2 очередь)	2,79
	2020 год	
3.	Территория пляжа	1,7
	2021-2024гг	
	Не предусмотрено*	
	Итого	7,0
	2022-2024гг	
4.	Содержание общественных территорий, благоустройство которых выполнено в рамках муниципальных программ формирования комфортной городской среды:	7,0
	Территория многофункционального парка «Заречный» (1 и 2 очереди);	5,3
	Территория пляжа	1,7

ПЕРЕЧЕНЬ

объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и предпринимателей, подлежащих благоустройству не позднее последнего года реализации федерального проекта за счет средств указанных лиц

	Наименование территории	Адрес или месторасположение	Собственник (пользователь) объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков	Примечание
1.	Территория у здания магазина «Универмаг»	Ул.Советская, 36	Шарангское РайПО, ООО «Универмаг»	
2.	Территория у здания магазина «Дом-сад»	Ул.Ленина, 32	Шарангское РайПО	
3.	Территория у здания магазина «Колизей» по ул.Ленина, включая зону отдыха (фонтан)	Ул.Ленина, 20	Шарангское РайПО	Частично выполнено
4.	Территория у здания магазина «Звениговский мясокомбинат»	Ул.Ленина, 18, уч.2	ООО «Мясокомбинат Звениговский»	Выполнено
5.	Территория у магазина «Шарм»	Ул.Ленина, 18, уч.1	Демина Л.П.	
6.	Территория у магазина «Стиль»	Ул.Ленина, 14	Торопова О.В.	
7.	Территория у здания Сбербанка РФ	Ул.Ленина, 27	Сбербанк РФ	
8.	Территория у здания Россельхозбанка	Ул.Ленина, 6	ОАО «Россельхозбанк»	Частично выполнено
9.	Территория у здания ООО «Славянка»	Ул.Советская, 42	ООО «Славянка»	Выполнено
10.	Территория у магазинов индивидуальных предпринимателей по ул. Ленина	Ул.Ленина, 32а	Мохов А.П., Казарин А. Реутова Н.А.,	
11.	Территория у магазинов индивидуальных предпринимателей	Ул.Большевики, 27	Чезганова Н.В., Глушенков В.И., Хебнев С.А., Шабалина В.В.	Частично выполнено
12.	Земельный участок и прилегающая территория магазина «Пятерочка»	Ул.Советская, 44	Пермяков С.В., Крештопов А.	Частично реализовано
13.	Территория у магазина «Византия»	Ул.Ленина, 11	Глушкова Н.А. ...	Частично выполнено
14.	Земельный участок и прилегающая территория магазина «Пятерочка», отель	Ул.Свободы, 19	ООО «Сладкая жизнь-НН»	

	«Юронга»			
15.	Территория у магазина «Ладья»	Ул.Свободы, 33	Шарангское РайПО	Частично выполнено
16.	Земельный участок и территория, прилегающая к магазинам индивидуальных предпринимателей	Ул.Комсомольская, 8	Моисеев С.М.	
17.	Территория прилегающая к Цеху полуфабрикатов РайПО, м-н «Кулинария»	Ул.Комсомольская, 6	Шарангское РайПО	
18.	Территория магазина «Продукты», «Стройматериалы»	Ул.Комсомольская, 18	Шарангское РайПО	Выполнено
19.	Территория магазина «Продукты»	Ул.Горького, 9	Шарангское РайПО	
20.	Территория магазина ИП Царегородцева	Ул.Ленина, 13а	ИП Царегородцева Т.И.	

РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

Наименование	Ответственный исполнитель, соисполнитель, муниципальный заказчик-координатор, участник	Источник финансирования	Код бюджетной классификации				Объемы бюджетных ассигнований (тыс. рублей)							
			ГРБС	Рз	Пр	ЦСР	ВР	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
«Формирование комфортной городской среды р.п.Шаранга Шарангского муниципального района Нижегородской области на 2018-2024годы».	Всего, в том числе:	ФБ, ОБ, МБ, привл.					1934,223	4974,71	4317,17425	4552,72264	7517,51759	7929,300	7929,300	
	Администрация Шарангского муниципального района Нижегородской области	МБ					193,423	497,50	431,71743	455,27226	1102,09676	935,9	935,9	
	Администрация р.п.Шаранга Шарангского муниципального района Нижегородской области													
	Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Нижегородской области	ФБ, ОБ,					1740,80	4477,21	3885,45682	4097,45038	6415,42083	6993,4	6993,4	
	Заинтересованные лица	Привл.					0	0	0	0	0	0	0	
в том числе:														
Мероприятие 1 Благоустройство дворовых территорий многоквартирных жилых домов р.п.Шаранга	Всего, в том числе:	ФБ, ОБ, МБ, привл.					734,913	0	0	4552,72264	6088,21759	6500,000	6500,000	
	Администрация Шарангского муниципального района Нижегородской области	МБ					73,492	0	0	455,27226	816,19676	650,00	650,00	
	Администрация р.п.Шаранга Шарангского муниципального района Нижегородской области													
	Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Нижегородской области	ФБ, ОБ,					661,421	0	0	4097,45038	5272,02083	5850,00	5850,00	
	Заинтересованные лица	Привл.					0	0	0	0	0			
Мероприятие 2.1 Благоустройство территорий общего пользования и мест массового отдыха населения р.п.Шаранга	Всего, в том числе:	ФБ, ОБ, МБ, привл.					1199,310	4974,71	4317,17425					
	Администрация Шарангского муниципального района Нижегородской области	МБ					119,931	497,50	431,71743	0	0	0	0	
	Администрация р.п.Шаранга Шарангского муниципального района Нижегородской области													
	Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Нижегородской области	ФБ, ОБ,					1079,379	4477,21	3885,45682	0	0	0	0	
	Заинтересованные лица	Привл.						0	0	0	0	0	0	
Мероприятие 2.2 содержание	Всего, в том числе:	ФБ, ОБ, МБ, привл.					0	0	0		1429,300	1429,300	1429,300	

общественных территорий, благоустройство которых выполнено в рамках муниципальных программ формирования комфортной городской среды и благоустройства р.п.Шаранга	Администрация Шарангского муниципального района Нижегородской области	МБ					0	0	0	0	285,900	285,900	285,900
	Администрация р.п.Шаранга Шарангского муниципального района Нижегородской области												
	Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Нижегородской области	ФБ, ОБ,					0	0	0	0	1143,400	1143,400	1143,400
	Заинтересованные лица	Привл.					0	0	0	0	0	0	0

Объемы ассигнований на 2022-2024 гг. подлежат уточнению с учетом утверждения бюджетов муниципальных образований и размера предоставленной субсидии на соответствующий финансовый год»

ПЛАН РЕАЛИЗАЦИИ МЕРОПРИЯТИЙ ПРОГРАММЫ

[illegible]

[illegible]

[illegible]

*Адресный перечень и очередность подлежат уточнению с учетом, поступивших предложений от заинтересованных лиц

ПЛАН

мероприятий по инвентаризации уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, с заключением по результатам инвентаризации соглашений с собственниками (пользователями) указанных домов (собственниками (землепользователями) земельных участков) об их благоустройстве не позднее последнего года реализации федерального проекта, в соответствии с требованиями правил благоустройства территории р.п.Шаранга Шарангского муниципального района

	Мероприятие	Ответственные исполнители, соисполнители	Ориентировочный срок проведения
1	Разработка Правил благоустройства территории р.п.Шаранга Шарангского муниципального района (далее- Правила)	Администрация р.п.Шаранга	выполнено
1.1.	Разработка проекта Правил		25.09.2017г
1.2.	Публичные обсуждения проекта Правил (публичные слушания)		25.10.2017г
1.3.	Утверждение Правил благоустройства территории р.п.Шаранга Шарангского муниципального района		До 01.11.2017 года
2.	Проведение инвентаризации территории индивидуальной жилой застройки р.п.Шаранга	Администрация р.п.Шаранга	
2.1	Создание комиссии по инвентаризации уровня благоустроенности территории индивидуальной жилой застройки		Март 2018г.
2.2	Проведение натурного обследования территории:		Апрель-сентябрь 2018 года, далее - до июня 2023 года (повторно и дополнительно по мере необходимости)
2.2.1	ул.Ленина, ул.Советская, ул.Свободы, ул.Большевиков, ул.Победы, ул.Первомайская, ул.Старыгина, ул.Кутузова, ул. Киселева, ул.Труда, ул.Школьная, ул.Северная, ул.Набережная, ул.Механизаторов, ул.Кооперативная, пер.Советский		апрель 2018 года, май 2019 года - повторно
2.2.2	Ул.Садовая, ул.Кленовая, ул.Новая, пер.Новый, ул.Рогожникова, ул.Кузнецова, ул.Рябиновая, ул.Вишневая, ул.Родниковая, ул.Заовражная, ул.Солнечная,		Май 2018 года, июнь 2019 года - повторно

2.2. 3	ул.Комсомольская, ул.Мичурина, ул.Светлая, ул. Кирова, пер.Кирова, ул.Некрасова, пер.Некрасова, ул. Кольцова, пер.Кольцова, ул.М.Глинная, пер.Светлый, ул.Снежная, ул.Радужная, ул.Береговая, ул.Суворова, ул. Дружбы, ул.Чапаева		Июнь 2018г., июль 2019 года - повторно
2.2. 4	Ул.Заречная, ул.Горького, ул.Озерная, ул.Раздольная, ул.Фруктовая, ул. Октябрьская, ул.Красноармейская, ул.Котовского, ул.Мягчилова, пер.Мягчилова, ул.Мира, ул.Нагорная, ул.Спортивная		Июль 2018 года, август 2019 года - повторно
2.2. 5	Ул.50 лет Октября, ул.Заводская, ул. Парковая, ул.им.Кашина, ул.Луговая, ул.Широкая, ул.Полевая		Август 2018 года, август 2019 года - повторно
2.2. 6	Ул.Лесная, ул.Молодежная, ул.Строителей, ул.Производственная, ул.Березовая, ул.Медицинская, ул.Зеленая, ул.Юбилейная		Сентябрь 2018, сентябрь 2019 года
2.3.	Составление паспорта благоустройства территории населенного пункта		По окончании проведения инвентаризации
3	Заключение по результатам инвентаризации соглашений с собственниками (пользователями) указанных домов (собственниками (землепользователями) земельных участков) об их благоустройстве	Администрация р.п.Шаранга	Сентябрь- декабрь 2018 года и до июня 2023 года
4	Проведение мероприятий по благоустройству территории индивидуальной жилой застройки	собственники (пользователи) домов (собственники (землепользователи) земельных участков), с которыми заключены соглашения о благоустройстве	2019-2024 гг

**Порядок проведения инвентаризации дворовых и общественных территорий,
уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков,
предоставленных для их размещения
(далее - Порядок)**

1. Общие положения

Настоящий Порядок проведения инвентаризации дворовых и общественных территорий, уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, разработан для р.п.Шаранга и устанавливает требования к проведению инвентаризации.

Цель инвентаризации - оценка состояния сферы благоустройства дворовых и общественных территорий (с учетом их физического состояния), индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения (далее - территорий индивидуальной жилой застройки).

В ходе инвентаризации определяется физическое состояние территорий и необходимость их благоустройства.

2. Порядок проведения инвентаризации

2.1 Первичная инвентаризация территорий муниципального образования проводится в два этапа:

первый этап - инвентаризация дворовых и общественных территорий - в срок до 15 октября 2017 года (завершен);

второй этап - инвентаризация территорий индивидуальной жилой застройки - в срок до 31 декабря 2018 года.

2.2 Инвентаризация территорий индивидуальной жилой застройки проводится в соответствии с графиком, приведенным в Приложении №8 .

2.3 Информация о датах проведения инвентаризации дворовых территорий размещается на информационных досках многоквартирных домов (далее - МКД), местах общего пользования в районах индивидуальной жилой застройки.

2.4 Инвентаризация осуществляется комиссиями, создаваемыми администрациями муниципальных образований.

Для участия в инвентаризации приглашаются:

- представители собственников помещений в МКД, уполномоченные на участие в работе комиссии решением общего собрания собственников, или председатели советов МКД;
- представители организаций, осуществляющих управление МКД, территории которых подлежат инвентаризации;
- представители органов местного самоуправления;
- представители политических партий;
- представители общественных организаций;
- представители иных заинтересованных организаций.

При непосредственном способе управления МКД ответственность за организацию инвентаризации и актуализацию паспортов территорий несет администрация муниципального образования.

2.5 Инвентаризация проводится путем осмотра территорий и расположенных на ней элементов.

2.6 По итогам проведения инвентаризации составляется Акт обследования территории по форме, утвержденной приказом министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Нижегородской области (далее - Акт).

2.7 Акты формируются с учетом следующих особенностей:

- не допускается пересечение границ территорий, указанных в Актах;
- не допускается установление границ территорий, указанных в Актах, приводящее к образованию неучтенных (бесхозных) объектов;
- инвентаризация дворовой территории, прилегающей к двум и более МКД оформляется единым Актом с указанием перечня прилегающих МКД;
- в случае примыкания внутриквартального проезда к дворовой территории данный внутриквартальный проезд включается в состав Акта, разрабатываемого на дворовую территорию;
- Акт не является основанием для оформления земельных отношений.

2.8 Копия Акта соответствующей территории передается в управляющую организацию, товарищество собственников жилья (далее - ТСЖ). Остальным заинтересованным лицам копия Акта выдается по письменному запросу.

До начала проведения инвентаризации рекомендуется предварительное заполнение Актов:

- по дворовым территориям - управляющими организациями, ТСЖ, администрацией муниципального образования и ответственными лицам при непосредственном управлении МКД;
- по территориям индивидуальной жилой застройки - администрацией муниципального образования, собственниками индивидуальных жилых домов.

2.9 Последующая инвентаризация благоустройства территории проводится не реже одного раза в 5 лет с момента проведения первичной (предыдущей) инвентаризации.

Повторная инвентаризация проводится в соответствии с пунктами 2.2 -2.8 настоящего Порядка.

2.9.1. Лица, в чьем ведении находится территория (управляющие организации, ТСЖ, администрация муниципального образования при непосредственном управлении МКД, и иные заинтересованные лица), обязаны не позднее 30 (тридцати) календарных дней с момента изменения состояния территории, обратиться в администрацию муниципального образования с заявлением о включении в график инвентаризации на текущий год.

2.9.2. Администрация муниципального образования при изменении состояния территории при непосредственном управлении МКД, по итогам реализации мероприятий по благоустройству территорий в рамках программ и мероприятий, финансируемых с привлечением средств бюджетов различных уровней, обязана включить данные территории в план инвентаризации текущего года.

2.10 По итогам инвентаризации администрацией муниципального образования составляется Паспорт благоустройства территории населенного пункта.

2.11 Паспорт благоустройства территории населенного пункта подлежит обязательной ежегодной актуализации администрацией муниципального образования не позднее 1 мая с учетом изменений благоустройства территорий, произошедших в предыдущем году, на основании проведенной инвентаризации.

2.12 На основании Актов обследования территорий индивидуальной жилой застройки заключаются соглашения с собственниками (пользователями) домов, собственниками (землепользователями) земельных участков по благоустройству указанных территорий не позднее 2024 года в соответствии с требованиями утвержденных правил благоустройства в муниципальном образовании.

