

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ШАРАНГСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

# НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30.12.2019 N 725

**О создании межведомственной рабочей группы по осуществлению контроля за использованием и сохранностью жилых помещений, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых являются дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, за обеспечением надлежащего санитарного и технического состояния жилых помещений, а также осуществления контроля за распоряжением ими**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21.12.1996 N 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей", Законом Нижегородской области от 10.12.2004 г. №147-З «О мерах социальной поддержки детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», Законом Нижегородской области от 07.09.2007 года № 125-З «О наделении органов местного самоуправления муниципальных районов и городских округов Нижегородской области отдельными государственными полномочиями по организации и осуществлению деятельности по опеке и попечительству в отношении несовершеннолетних граждан», в целях осуществления контроля за использованием и сохранностью жилых помещений, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых являются дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, за обеспечением надлежащего санитарного и технического состояния жилых помещений, а также осуществления контроля за распоряжением ими, администрация Шарангского муниципального района

**п о с т а н о в л я е т:**

1. Создать межведомственную рабочую группу по осуществлению контроля за использованием и сохранностью жилых помещений, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых являются дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, за обеспечением надлежащего санитарного и технического состояния жилых помещений, а также осуществления контроля за распоряжением ими и утвердить ее состав согласно приложению № 1.

2. Утвердить Положение о межведомственной рабочей группе по осуществлению контроля за использованием и сохранностью жилых помещений, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых являются дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, за обеспечением надлежащего санитарного и технического состояния жилых помещений, а также осуществления контроля за распоряжением ими, согласно приложению №2.

3. Настоящее постановление вступает в законную силу с 1 января 2020 года.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Д.О. Ожиганова.

Глава администрации О.Л.Зыков

Приложение №1

к постановлению администрации

 Шарангского муниципального района

от 30.12.2019 г. № 725

С О С Т А В

межведомственной рабочей группы по осуществлению контроля за использованием и сохранностью жилых помещений, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых являются дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, за обеспечением надлежащего санитарного и технического состояния жилых помещений, а также осуществления контроля за распоряжением ими (далее - рабочая группа)

Руководитель:

Ожиганов Д.О. – заместитель главы администрации Шарангского муниципального района

Самоделкина Е.А. - начальник управления образования и молодежной политики администрации Шарангского муниципального района – заместитель руководителя рабочей группы;

Баженова С.В. - главный специалист администрации Шарангского муниципального района- секретарь комиссии;

Члены межведомственной рабочей группы:

Чапрасова О.Д. – начальник отдела приема и контроля реализации социальных гарантий ГКУ НО «Управление социальной защиты населения Шарангского муниципального района» (по согласованию);

Насекин В.В. - начальник ОНД и ПР по Шарангскому району главный государственный инспектор Шарангского района по пожарному надзору (по согласованию);

Модинова Л.И. - главный специалист управления образования и молодежной политики администрации Шарангского муниципального района;

Приложение №2

к постановлению администрации

 Шарангского муниципального района

от 30.12.2019 г. № 725

ПОЛОЖЕНИЕ

о межведомственной рабочей группе по осуществлению контроля за использованием и сохранностью жилых помещений, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых являются дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, за обеспечением надлежащего санитарного и технического состояния жилых помещений, а также осуществления контроля за распоряжением ими (далее - Положение)

1.1 Межведомственная рабочая группа по вопросу осуществления контроля за использованием и сохранностью жилых помещений, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых являются дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, за обеспечением надлежащего санитарного и технического состояния жилых помещений, а также осуществления контроля за распоряжением ими (далее- Рабочая группа), является координационным органом.

1.2 Рабочая группа в своей деятельности руководствуется [Конституцией РФ](http://docs.cntd.ru/document/9004937), Федеральными законами и иными правовыми актами РФ, законами Нижегородской области, Постановлением Правительства Нижегородской области от 27.09.2019 г. №693 «Об утверждении Порядка осуществления контроля за использованием и сохранностью жилых помещений, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых являются дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, за обеспечением надлежащего санитарного и технического состояния жилых помещений, а также осуществления контроля за распоряжением ими» и иными правовыми актами Нижегородской области, муниципальными правовыми актами Шарангского муниципального района (далее – Порядок), а также настоящим Положением.

1.3 Рабочая группа создается и прекращает свою деятельность в соответствии с постановлением главы администрации Шарангского муниципального района Нижегородской области.

### 2. Функции рабочей группы

2.1. Основными функциями Рабочей группы являются:

1)анализ документов, указанных в п. 4.2 Порядка, необходимых для осуществления контроля в отношении жилого помещения;

2) выявление фактов незаконного распоряжения жилым помещением;

3)выявление фактов ненадлежащего использования жилого помещения;

4) выявление фактов пользования жилым помещением не по назначению;

5) фактов нарушения интересов детей-сирот в связи с незаконным вселением и проживанием в жилом помещении иных лиц;

6)выявление фактов неэффективного использования жилого помещения;

7) выявления фактов нарушений сохранности жилого помещения;

8) выявления фактов ненадлежащего санитарного и технического состояния жилых помещений.

2.2. По результатам изучения поступивших документов выносит рекомендации органу опеки и попечительства по принятию необходимых мер в рамках компетенции в отношении каждого установленного факта нарушения в отношении жилого помещения, в том числе путем направления информации о выявленных нарушениях в заинтересованные органы и организации, а также обращения в судебные органы.

2.3. Решения, принятые на заседании рабочей группы, оформляются протоколом в течение 3 рабочих дней после заседания рабочей группы.

2.4. Протокол заседания рабочей группы, а также приложенные к нему материалы проверки жилого помещения в течение 1 рабочего дня со дня подписания протокола передаются в орган опеки и попечительства и приобщаются к личному делу ребенка-сироты.

3.Заседания рабочей группы

3.1. Заседания рабочей группы проводятся по мере необходимости.

3.2. Заседание рабочей группы правомочно, если на нем присутствует не менее 1/2 членов рабочей группы.

3.3. Решения рабочей группы принимаются открытым голосованием большинством голосов от числа присутствующих членов рабочей группы.

3.4. Протокол заседания рабочей группы подписывается руководителем рабочей группы и всеми ее членами, присутствующими на заседании рабочей группы.