

ПРОЕКТ БЛАГОУСТРОЙСТВА ДВОРОВОЙ ТЕРРИТОРИИ
По адресу: р.п.Шаранга, ул.Горького, д.4



Р.п.Шаранга

2022 год

СОДЕРЖАНИЕ

Общие данные.....	3
Современное состояние дворовой территории.....	5
Проектное решение.....	7
Примеры используемого оборудования для дворовой территории.....	9

ОБЩИЕ ДАННЫЕ

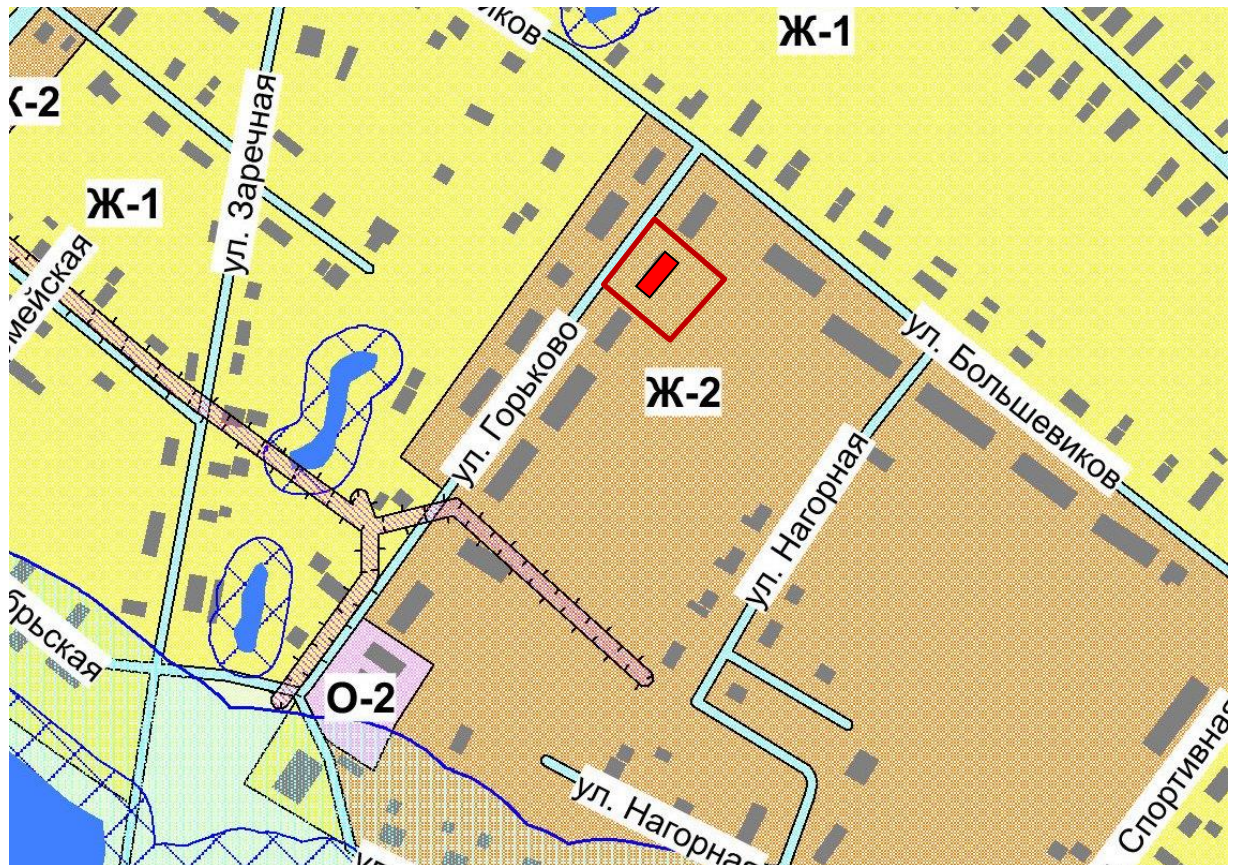


Схема размещения многоквартирного жилого дома в плане р.п.Шаранга

СИТУАЦИОННАЯ СХЕМА



Условные обозначения

-  существующее твердое покрытие (асфальтовое – тротуары)
-  существующее твердое покрытие (шлак – подъезды)
-  существующие хозстроения
-  граница проектирования
-  входы в подъезды МКД

Проект благоустройства выполнен для дворовой территории 2-этажного многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: р.п.Шаранга, ул.Горького, д.4

МКД расположен в центральной части р.п.Шаранга. В 2018 году завершён капитальный ремонт дома. Численность проживающих в доме на момент обследования территории – 23 человек, количество квартир в доме – 8, количество подъездов - 2.

Дом расположен в зоне многоквартирной жилой застройки и имеет 2 тупиковых подъезда переменной ширины (от 1,8м до 2,5м) со стороны ул.Горького, с покрытием из шлака. Дворовый проезд отсутствует по причине стесненных условий застройки. Со стороны улицы к подъездам (входам в дом) обустроены тротуары шириной 1,1м. В дворовой части расположены хозяйственные строения и огороды. Ограждения на территории благоустройства отсутствуют. Освещение территории осуществляется за счет уличных светильников, ориентированных на проезжую часть автодороги по улице. Площадь территории благоустройства составляет 1560 кв.м (включая площадь застройки).

СОВРЕМЕННОЕ СОСТОЯНИЕ ДВОРОВОЙ ТЕРРИТОРИИ.

Текущее состояние дворовой территории не соответствует современным требованиям к местам проживания граждан, обусловленным нормами Градостроительного и Жилищного кодексов Российской Федерации. Территория практически не благоустроена: отсутствует подъезд с твердым покрытием, т.о. не соблюдаются противопожарные нормативы. Элементы благоустройства (скамьи, урны, светильники для освещения дворовой территории) отсутствуют.



Проведенный анализ благоустройства дворовой территории МКД показал, в том числе, наличие проблем с оснащенностью малыми архитектурными формами (требуется установка лавочек и урн для мусора), устройство освещения. Требуется организация проезда на всю длину фасада и к дворовой территории.



ПРОЕКТНОЕ РЕШЕНИЕ.

Настоящий проект благоустройства дворовой территории предусматривает устройство нового дворового проезда и подъездов к дому и дворовой части, установку скамеек (скамьи должны быть оснащены спинками и поручнями) и урн, устройство освещения.

Для благоустройства данной дворовой территории необходимы следующие мероприятия:

1. Минимальный перечень работ:

1.1. Устройство асфальтобетонного покрытия проезда протяженностью 80м, общая площадь покрытия - 222 кв.м:

а) Земляные работы – разработка грунта для организации новых проездов – 94,08 м³;

б) Устройство подстилающих и выравнивающих слоев из песка (20 см) и щебня (20см) на площади 235,2 кв.м;

в) Устройство покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей марки А11ВТ – 222 кв.м;

1.2. Установка урн –2 шт., приварка на 2-х стержнях арматурой А-10 (L=30 см)

1.3. Установка скамеек – 2 штуки - приварка на 4-х стержнях арматурой А-10 (L=30 см)

1.4. Устройство освещения – установка 2 светильников двухрожковых, прокладка кабеля по стене в кабель-канале (либо в гофрированной трубе), далее – подвеска кабеля до опор освещения.

2. Дополнительные работы, к выполнению которых могут привлекаться жильцы:

1. Уборка строительного мусора.

2. Другие сопутствующие работы, не требующие квалификации.

СХЕМА БЛАГОУСТРОЙСТВА ДВОРОВОЙ



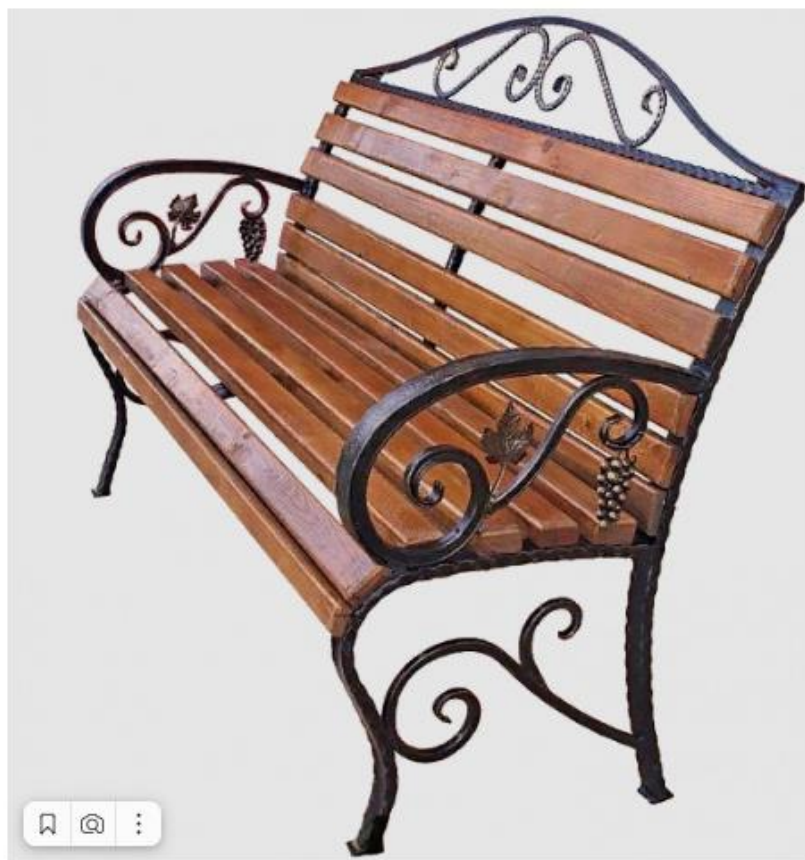
Условные обозначения

-  существующее твердое покрытие (асфальтовое – тротуары)
-  существующее твердое покрытие (шлак – подъезды)
-  проектируемое покрытие (асфальт)
-  существующие хозстроения
-  граница проектирования
-  входы в подъезды МКД
-  скамья
-  светильник 2-рожковый
-  урна

Примеры используемого оборудования для дворовой территории:



скамья 1



Скамья 2



Скамейка садовая Будапешт, 1.5 метра



Вес	40 кг
Длина скамейки (стола)	1.5 м
Высота	78 см
Ширина	61 см
Цвет древесины	Тик
Объем в упаковке, м3	0.1

Скамья 3



Скамья 4



Урна 1

Урна металлическая антивандальная Измир

Категории: [Уличные урны](#), [Урны для торговых центров](#) ☆☆☆☆☆ (2) [Оставить отзыв](#)



Урна металлическая антивандальная Измир



Наличие пепельницы	Урна без пепельницы
Внутренняя емкость	В комплекте
Материал	Окрашенная сталь
Объем	50 л
Производитель	HozOtdel
Цвет	● Черный
Подробнее характеристики	

Урна 2

Урна для мусора уличная деревянная УМ-4

Категории: [Уличные урны](#), [Урны для торговых центров](#)

☆☆☆☆☆ (0)

[Оставить отзыв](#)



Урна для мусора уличная деревянная УМ-4



Наличие пепельницы	Урна без пепельницы
Внутренняя емкость	В комплекте
Материал	Дерево
Объем	40 л
Производитель	HozOtdel
Метод крепления	Универсальная (может
Подробнее характеристики ▼	

Урна 3



Вариант 1: Описание: столб из витой трубы Ø89мм, длина – 3,8м



Вариант 2: Высота, мм2120, Ширина, мм250, Длина, мм630



Вариант 3.



ВАРИАНТЫ СВЕТИЛЬНИКОВ



Допустимый вариант применения МАФ, имеющих единое художественное решение